

GEMEENTERAAD

Datum : 4 februari 2020
Tijd : 20.00 uur
Locatie : Raadzaal

Hierbij nodig ik u uit tot bijwoning van bovengenoemde openbare vergadering van de raad van de gemeente Asten.

U vindt de stukken digitaal op raad.asten.nl vanaf 24 januari 2020.

PUBLIEKSAGENDA

Nr.		
20.02.00		Opening en trekken van het lot
20.02.01		Vaststellen agenda
20.02.02		Besluitenlijst van de openbare raadsvergadering van 10 december 2019
20.02.03		Ingekomen stukken en mededelingen
20.02.04	A	Notitie Gebundelde Uitkering 2019 Senzer De gemeente ontvangt jaarlijks een budget van het Rijk om uitkeringen en loonkostensubsidies te betalen op grond van de Participatiewet. Wordt dit budget met meer dan 7,5% overschreden, dan kan de gemeente een vangnetuitkering bij het Rijk aanvragen. Voorwaarde is dat het college jaarlijks een plan met een analyse en maatregelen gericht op tekortreductie vaststelt en ter informatie voorlegt aan de gemeenteraad.
20.02.05	A	Stand van zaken sociaal domein eind 2019 Tijdens de commissie Burgers van 7 oktober 2019 is de commissie via een presentatie geïnformeerd over de stand van zaken / ontwikkelingen sociaal domein. Er is toegezegd dat we ieder half jaar met een korte update komen over de stand van zaken sociaal domein.
20.02.06	A	Bestuursopdracht Ambitieonderzoek Museum Klok en Peel Om het gemeentebestuur in staat te stellen een ambitie te bepalen ten aanzien van Museum Klok en Peel, wordt een onderzoek naar ambitie en daarbij behorende scenario's en (financiële) consequenties uitgevoerd. Ter uitvoering van het onderzoek ligt de bestuursopdracht Ambitieonderzoek Museum Klok en Peel ter besluitvorming voor.
20.02.07	A	Aankoop van het pluimveebedrijf aan Antoniusstraat 24 te Heusden Er is overeenstemming bereikt met de heer P. Verrijt over de aankoop van het pluimveebedrijf aan de Antoniusstraat 45 te Heusden. Ter dekking van de aankoop van het bedrijf wordt aan uw raad een bedrag gevraagd van € 200.000,00 uit de reserve eenmalige bestedingen.

20.02.08	B	<p>Beleidsnotitie arbeidsmigranten 2020</p> <p>Voor ligt de Beleidsnotitie arbeidsmigranten 2020 welke aangepast is naar aanleiding van uw opmerkingen in de Commissie Ruimte. De beleidsnotitie biedt een visie op hoe vanuit de verschillende disciplines naar het onderwerp ` arbeidsmigranten' wordt gekeken. Het betreft een actualisatie van de uitgangspunten die ten grondslag lagen aan het beleid uit 2009 en het is verrijkt met de kennis van nu. Het geeft inzicht in de visie van de gemeente op arbeidsmigranten in relatie tot huisvesting, economie, integratie en handhaving. Het document moet vertaald worden naar een juridisch toetsingskader; aanpassing van bestemmingsplannen en opstellen van beleidsregels. Er wordt voorgesteld om deze beleidsnotitie vast te stellen en de oude beleidsnotitie uit 2009 in te trekken. Daarnaast wordt tevens voorgesteld om, zoals in de concept beleidsnotitie reeds was opgenomen, de APV te wijzigen zodat ten behoeve van het huisvesten van arbeidsmigranten een exploitatievergunning moet worden aangevraagd.</p>
20.02.09	A	<p>Vaststelling bestemmingsplan "Asten Parapluplan Wonen 2019"</p> <p>In oktober 2019 zijn we gestart met de reparatie van onze bestemmingsplannen om te voorkomen dat woningen kunnen worden gebruikt voor allerlei vormen van huisvesting, zoals kamerbewoning. Artikelen in het Eindhovens Dagblad over de wijze waarop gemeenten in onze regio dit landelijke probleem oppakten vormden de aanleiding. Het probleem is ontstaan op basis van recente uitspraken van de Raad van State. In die uitspraken is aangegeven dat een bestemmingsplan duidelijk moet maken welke woonvormen onder het begrip "wonen" vallen. Als dit niet het geval is zijn alle woonvormen toegestaan. In het ontwerpbestemmingsplan "Asten Parapluplan Wonen 2019" is voor alle bestemmingsplannen het begrip wonen en de daarmee verband houdende begrippen (opnieuw) gedefinieerd. Dit plan heeft tot 13 december ter inzage gelegen. Van de mogelijkheid om zienswijzen in te dienen is geen gebruik gemaakt.</p> <p>Naast het wegnemen van de gevolgen, die voortvloeien uit de uitspraken van de Raad van State, is met het plan ook uitvoering gegeven aan de beleidsnotitie arbeidsmigranten 2020. Het plan haalt namelijk de regels met betrekking tot kamerbewoning uit de vigerende plannen zodat voortaan via het Besluit omgevingsrecht medewerking kan worden verleend.</p>
20.02.10	B	<p>Vaststelling bestemmingsplan "Asten Verzamelplan 2019-2"</p> <p>In maart 2019 zijn we gestart met de voorbereiding van het bestemmingsplan "Asten Verzamelplan 2019-2". Het voorontwerpbestemmingsplan bestond uit vier particuliere initiatieven en twee ambtelijke wijzigingen.</p> <p>Particuliere initiatieven:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ceresstraat ongenummerd; - Meerkoetweg 14; - Ommelseweg/Mercuriusstraat ongenummerd; en - Vinkenstraat/Slobeendweg ongenummerd. <p>Ambtelijke wijzigingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Regels Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP); en - Reststrook Heusden Oost fase 2.

		<p>Op 11 juni 2019 is het voorontwerpbestemmingsplan voorgelegd aan uw commissie. Uw commissie heeft tijdens deze vergadering enkele opmerkingen gemaakt. Verderop in dit voorstel gaan wij hier nader op in. Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 23 augustus tot en met 3 oktober 2019 voor een ieder ter inzage gelegen. Er zijn tien zienswijzen ingediend. De meeste hebben te maken met het project Ommelseweg-Mercuriusstraat. Vanwege het ontbreken van een ondertekende anterieure overeenkomst, is besloten om het project Ommelseweg-Mercuriusstraat uit dit Verzamelplan te halen. De ingediende zienswijzen die geen betrekking hebben op het project Ommelseweg-Mercuriusstraat hebben niet tot aanpassing van het bestemmingsplan geleid.</p> <p>Wel zijn er na de terinzagelegging van het voorontwerpbestemmingsplan nog een vijftal ambtelijke wijzigingen doorgevoerd. Uw raad wordt geadviseerd om in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen en de doorgevoerde wijzigingen en het bestemmingsplan "Asten Verzamelplan 2019-2" gewijzigd vast te stellen.</p>
20.02.11		<p>Schriftelijke vragen aan het college op grond van artikel 39 Reglement van Orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad</p> <p>Beantwoording schriftelijke vragen aan het college met betrekking tot Bezuiniging mantelzorgondersteuning.</p>
20.02.12		<p>Sluiting</p>