

MEMO

ZAAKNUMMER: 2018064636

AAN : Commissie Burgers

VAN : College van B&W, portefeuillehouder wethouder J.P. Spoor
NAMENS DEZE : Team Ruimte, H.A.W. de Groot

DATUM : 24 oktober 2018

ONDERWERP : Memo Cie Burgers: Monitoring financiële situatie geprivatiseerde verenigingen

Samenvatting

In de Commissie Burgers van 27 november 2017 zijn er bij de behandeling van het voorstel voor het beschikbaar stellen van een subsidie aan NWC zorgen geuit over de financiële positie van de Astense vereveningen nu en in de toekomst.

Dit in samenhang met verplichtingen die verenigingen zijn aangegaan in het kader van privatiseringen van gebouwen en sportvelden.

Geprivatiseerde sportaccommodaties

In 2009 zijn we gestart met het privatiseren van gemeentelijke sportaccommodaties. De verenigingen zijn middels een akte 'recht van opstal' juridisch eigenaar geworden van de accommodaties. Er zijn geen afspraken gemaakt over het vormen van een onderhoudsreserve, noch het jaarlijks toezicht hierop.

De aktes zijn ingeschreven in de registers van het kadaster.

Het gemeentelijk beheer is na het beschikbaar stellen van de privatiseringenbijdrage gestaakt.

De verenigingen zijn vanaf het moment van inschrijving van de aktes in de registers van het kadaster juridische eigenaar geworden van de accommodaties en verantwoordelijk voor het onderhoud.

In het kader van de subsidieverstrekking dienen veel verenigingen hun jaarrekening te overleggen.

De controle beperkt zich tot het vaststellen van de verstrekte subsidie en de legitimiteit. Controle op het vormen van een onderhoudsreserve gebeurt niet.

Indien deze controle wel uitgevoerd zou worden zijn er geen privaatrechtelijke mogelijkheden om de verenigingen hierop aan te spreken.

Geprivatiseerde velden

De verenigingen dienen een bestemmingsreserve te vormen voor het vervangen van de topplaag.

Er moeten aantoonbaar liquide middelen tegenover de bestemmingsreserve staan.

De jaarrekening van de verenigingen dienen jaarlijks ter controle aan de gemeente te worden aangeboden.