

## MEMO

**ZAAKNUMMER: 2019008374**

AAN : Commissie Burgers

VAN : College van B&W, portefeuillehouder wethouder Th.M. Martens  
 NAMENS DEZE : Team Ruimte, P.W.A. van den Oetelaar

DATUM : 4 februari 2019

ONDERWERP : Proces aanvragen bekostiging onderwijshuisvesting

### Aanleiding

Op 30 januari 2018 heeft de gemeenteraad het Strategisch Huisvestingsplan primair onderwijs gemeente Asten 2018-2028 (hierna: SHP) vastgesteld. Kernboodschap van het SHP is dat de schoolbesturen en gemeente op termijn toe willen naar 4 scholen voor de kern Asten en behoud van de school in Ommel. Om dit te bereiken zullen er twee nieuwe schoolgebouwen gerealiseerd worden (één nabij het Varendonck College en één in de nieuwe wijk Loverbosch fase 2) en zullen vijf schoolgebouwen afgestoten worden. De schoolbesturen zijn in eerste instantie aan zet om tot uitvoering van het SHP te komen. Zij dienen namelijk een aanvraag om bekostiging voor de nieuw te realiseren schoolgebouwen in te dienen bij de gemeente.

Onlangs hebben beide schoolbesturen de eerste stap gezet door een aanvraag om bekostiging voor vervangende bouw in te dienen. Prodas heeft een aanvraag ingediend voor vervangende nieuwbouw op de locatie nabij het Varendonck College. PlatOO heeft een aanvraag ingediend voor vervangende bouw voor OBS het Toverkruid op de locatie Loverbosch. De komende maanden zullen deze aanvragen beoordeeld worden, met als eindresultaat een besluit tot vaststelling van een bekostigingsplafond, een programma en een overzicht. Middels deze memo willen wij uw commissie informeren over het proces om te komen tot deze besluitvorming, de rol van uw commissie en de gemeenteraad hierin en de beoordelingscriteria van de aanvragen.

### Het proces

Het proces voor de behandeling van de aanvragen voor bekostiging van onderwijshuisvesting is beschreven in de *Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Asten 2015*. Grofweg ziet dit proces er als volgt uit:

1. Indienen aanvraag bekostigen voorziening in de huisvesting	voor 1 februari
2. Beoordelen compleetheid aanvraag	voor 15 februari
a. Aanvullen incomplete aanvraag	voor 15 maart
b. Niet tijdig aangevuld, besluit aanvraag niet behandelen	voor 15 april
3. Toelichten aanvraag indien noodzakelijk/wenselijk	voor 15 mei
4. Verstrekken overzicht ingediende aanvragen aan schoolbesturen	voor 1 juni
5. Overleg voorgenomen beoordeling aanvragen	voor 1 oktober
a. Voorgenomen beoordeling toezenden aan schoolbesturen	min. 2 weken voor overleg
b. Maken verslag overleg voorgenomen beoordeling	na overleg
6. Vaststellen bekostigingsplafond, programma en overzicht	voor 31 december
a. Bekend maken besluit vaststelling aan schoolbesturen	binnen 2 weken na besluit
b. Terinzagelegging besluit vaststelling	gelijktijdig met bekendmaking

Voordat het bekostigingsplafond (stap 6) vastgesteld kan worden, dient de gemeenteraad het benodigde krediet hiervoor beschikbaar te stellen (zie ook onder 'Rol van de commissie en raad'). Naast het bekostigingsplafond stelt ons college een programma en overzicht vast. In het programma worden de toegekende aanvragen opgenomen, terwijl het overzicht de niet toegekende voorzieningen bevat.

Na de zesde stap worden afspraken gemaakt over de wijze waarop realisatie van de toegekende aanvra(a)g(en) plaats zal vinden en volgt de feitelijke realisatie.

### **De beoordelingscriteria**

In bijlage I van de *Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Asten 2015* zijn de beoordelingscriteria voor de noodzaak van de aangevraagde voorzieningen opgenomen. Omdat zowel Prodas als PlatOO een aanvraag voor vervangende bouw hebben ingediend, zijn de beoordelingscriteria onder 'A.2 Vervangende bouw' van de Verordening van toepassing. Op grond van deze bepaling is de noodzaak van vervangende bouw aanwezig als:

- a. op grond van een overeenkomstig NEN 2767 opgestelde bouwkundige rapportage wordt vastgesteld dat onderhoud of aanpassing niet zal leiden tot de gewenste levensduurverlenging van ten minste 10 jaar;
- b. dit het gevolg is van een herschikkingsoperatie;
- c. dit het gevolg is van ontwikkelingen in de ruimtelijke ordening en:
  - c1. als het een voor blijvend gebruik bestemde voorziening betreft een overeenkomstig bijlage II opgestelde prognose aantoont dat dit aantal leerlingen gedurende ten minste 10 jaar aanwezig zijn of kunnen worden verwacht, of
  - c2. als het een voor tijdelijk gebruik bestemde voorziening betreft een overeenkomstig bijlage II opgestelde prognose aantoont dat dit aantal leerlingen gedurende ten minste 4 jaar aanwezig zijn of kunnen worden verwacht, en
- d. geen gebouw beschikbaar is of komt dat geschikt of geschikt te maken is als passende huisvesting voor de school, en
- e. het onmogelijk is om door medegebruik binnen 1.500 meter hemelsbreed een passende huisvesting voor de school te realiseren.

### **Rol van de commissie en raad**

Op grond van de *Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Asten 2015* is het college bevoegd om het bekostigingsplafond voor de vergoeding van de aangevraagde voorzieningen vast te stellen. Zoals eerder aangegeven ligt het budgetrecht bij de gemeenteraad. Alvorens het bekostigingsplafond definitief vastgesteld kan worden, dient de gemeenteraad dan ook een krediet hiervoor beschikbaar te stellen. Hiervoor zal te zijner tijd een voorstel aan de raad en uw commissie voorgelegd worden.

Daarnaast stelt het college het programma (de toegekende aanvragen) en het overzicht (de niet toegekende aanvragen) vast. Het door de gemeenteraad vastgestelde SHP zal hierbij als uitgangspunt dienen.

Aangezien het om een onderwerp van politieke en maatschappelijke betekenis gaat zal uw commissie de komende periode regelmatig mondeling dan wel schriftelijk op de hoogte gehouden worden over de voortgang van het proces.

**Voor u ligt ter inzage:** (indien van toepassing bijlage met Document-nr.)