

BESLUITENLIJST

COMMISSIE RUIMTE

van de openbare vergadering van de commissie Ruimte van 3 september 2019 in het gemeentehuis. Geluidsfragmenten van de vergadering zijn per agendapunt terug te luisteren op raad.asten.nl.

Aanwezig:

De voorzitter	F.C. van Helmond
De leden per fractie	
CDA	J.G. Leenders, H.M. ter Voert
Algemeen belang (AB)	F.A.A.M. van de Kerkhof, J.M. Jacobs
Leefbaar Asten (LA)	M.A.T.M. van den Boomen, A.H.J. Driessen
PGA	S.R. Niessen
D66-HvA	M.J.M. van den Eijnden
VVD	I.M.J. van Oosterhout-Swinkels, J. Bazuin
De genodigden	wethouders Th.M. Martens (ThM) en H.A.M. van Moorsel (HvM)
Ambtelijke ondersteuning	P.G.M. Greijn, R. Mertens, R. v.d. Kuijlen, J. van der Mark
De griffier	M.B.W. van Erp-Sonnemans
Met kennisgeving afwezig	G.T.A.M. van den Eijnde, M.F.A.G. van Oosterhout

Nr.	Onderwerp	Besluit
0.	Opening.	Er is gebruik gemaakt van het <u>spreekrecht</u> door de heer Senders van Bureau Aard namens Oostappen Vakantiepark Prinsenmeer inzake agendapunt 6 (beleid arbeidsmigranten).
1.	Vaststellen agenda.	<u>Vastgesteld</u> cf. voorstel. De omvraag begint bij de fractie D66-HvA.
2.	Besluitenlijst van de openbare vergadering van 11 juni 2019.	Ongewijzigd <u>vastgesteld</u> .
3.	Ingekomen stukken gericht aan de raad a t/m o. a. Brief van 3-6-2019, Gemeente Bergen: Motie financiële impact Omgevingswet met bijbehorende brief aan de VNG b. Brief van 11-6-2019, Assurantiekantoor Schriks: Verzoek om bij besluit herinrichting Markt de parkeerplaatsen te behouden c. Brief van 25-6-2019, VNG: Aangepaste modelverordening kwaliteit VTH omgevingsrecht d. Brief van 3-7-2019, Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant: Vastgestelde jaarstukken 2018	Cf. voorstel voor <u>kennisgeving</u> aangenomen. Aan de orde gesteld: b. LA, CDA; reactie ThM

Nr.	Onderwerp	Besluit
	<p>e. Brief van 3-7-2019, Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant: Vastgestelde begroting 2020 en meerjarenraming 2021-2023</p> <p>f. Brief van 8-7-2019, Raad van State: Verlenging termijn uitspraak beroep Bp Buitengebied Asten 2016</p> <p>g. Brief van 8-7-2019, Raad van State: Verlenging uitspraak beroep Bp. Asten Verzamelplan 2018-1</p> <p>h. Brief van 16-7-2019, VNG: Ledenbrief Stikstof problematiek en inventarisatie gevolgen voor gemeenten</p> <p>i. Brief van 16-7-2019, Provincie Noord-Brabant: Procesplan om te komen tot locatiebeleid voor mestbewerkingsinstallaties</p> <p>j. Brief van 17-7-2019, USG Legal Professionals B.V.: Kopie brief aan college over uitvoering motie raad "Bescherming molenbiotoop" d.d. 29-01-2019</p> <p>k. Brief van 17-7-2019, VNG: Ledenbrief Klimaatakkoord</p> <p>l. Brief van 31-7-2019, Erfgoedvereniging Bond Heemschut: jaarverslag 2018</p> <p>m. Brief van 1-8-2019, IVN Asten-Someren: Verzoek om zeker stellen nestplaatsen voor gierzwaluwen bij herbouw Bartholomeus</p> <p>n. Brief van 7-8-2019, Raad van State: Uitspraak beroep BP Buitengebied Asten 2016</p> <p>o. Brief van 7-8-2019, Raad van State: Uitspraak op beroep BP Asten Verzamelplan 2018-1</p>	<p>e. D66-HvA; reactie ThM</p> <p>h. VVD; reactie ThM</p> <p>i. LA; reactie ThM*</p> <p>j. D66-HvA, LA, PGA, VVD, AB; reactie ThM*</p> <p>m. D66-HvA, LA, PGA; reactie HvM*</p>
3.	<p>Ingekomen stukken gericht aan de raad p t/m q</p> <p>p. Brief van 27-5-2019, Kessel, JMH van: Zienswijze op ontwerpbestemmingsplan Heusden Antoniusstraat 2018</p> <p>q. Brief van 29-5-2019, Loonbedrijf John Mennen: Zienswijze op ontwerpbestemmingsplan Heusden Antoniusstraat 2018</p>	<p>Cf. voorstel <u>in handen van B&W ter voorbereiding</u>. Aan de orde gesteld: p. VVD, CDA, AB; reactie ThM</p>
3.	<p>Ingekomen stukken gericht aan de raad</p> <p>r. Brief van 28-5-2019, Peellandse Molenstichting: Aanvullend bezwaarschrift tegen omgevingsvergunning Molenakkers 13</p>	<p>Cf. voorstel <u>in handen van B&W ter afdoening</u>. Aan de orde gesteld: r. D66-HvA, LA, PGA, VVD, AB; reactie ThM*</p>

Nr.	Onderwerp	Besluit
4.	Vaststellen inrichtingsplan Prins Bernhardstraat (Informerend) (ph T.M. Martens, info: r.mertens@asten.nl)	<p><u>Presentatie</u> is gegeven door projectleider de heer R. Mertens, vragen zijn beantwoord.</p> <p>De commissie heeft met instemming kennis genomen van het plan en is voor dit moment voldoende <u>geïnformeerd</u>.</p>
5.	Wijzigingsplan en welstandsvrij bouwen Heusden-Oost fase 2 (adviserend) (ph H.A.M. van Moorsel, info: p.vandoetelaar@asten.nl)	<p>De commissie:</p> <ol style="list-style-type: none"> adviseert unaniem positief* stemt in met doorgeleiding als <u>A-stuk</u> naar de raad
6.	Beleidsnotitie beleidsregels arbeidsmigranten (opiniërend) (ph H.A.M. van Moorsel, info: g.groenen@asten.nl)	<p>Het college neemt kennis van <u>wensen en bedenkingen</u>, o.a.</p> <ul style="list-style-type: none"> - algemeen positief over aanpak - wens afstemming buurgemeenten en provincie - kwaliteitseisen huisvesting concretiseren - cijfers/consequenties wooncontingent - duidelijkheid in aanvragen B&B/kamerverhuur (D66-HvA) - procedure bij >100 personen, o.a. rol raad (D66-HvA), omgevingsdialog, snelheid en toetsing (AB) - afstand 150 m binnen bebouwde kom, evt. tijdelijk (LA), hoe omgaan met klachten (LA), onvoldoende flexibel (PGA), eventueel 100 m (CDA), afhankelijk van situatie bv. info over klachten (AB) - behoefte scholing, opvang, integratie (LA, PGA, VVD, AB), maatwerk sportverenigingen (PGA) - toetsingskaders duidelijker, o.a. bij geclusterde huisvesting (PGA) - terugkoppeling van vervolg naar betrokkenen (PGA) - duidelijke grenzen in verband met handhaving, helder over tijdelijkheid ontheffing (CDA) - huisvesting niet als verdienmodel, uitsluitend kostendekkend (CDA) - voorkeur huisvesting 8 personen in buitengebied (CDA), afhankelijk van grootte woning (AB) - zijn bedrijfspanden of grond bij bedrijven geschikt te maken (AB) - wetenschappelijke informatie over problematiek vermenging (AB) - invulling handhaving (AB) <p>Diverse vragen zijn beantwoord, het college neemt openstaande vragen mee met de wensen en bedenkingen van de commissie.</p>

Nr.	Onderwerp	Besluit
7.	Informatief overleg met de bestuurder over lopende belangrijke processen en projecten, o.a. verbonden partijen (Blink, ODZOB).	Aan de orde is gesteld: -
8.	Stukken ter kennisneming aan de commissie a. Lijst van toezeggingen en dynamische termijnkalender	Cf. voorstel voor kennisgeving aangenomen: Aan de orde gesteld: a. LA, CDA, AB; reactie ThM
9.	Rondvraag.	Aan de orde is gesteld: - voortgang VAB-pilot (D66-HvA; reactie ThM) - project Brabant Landschap inz. boerenerf (D66-HvA; reactie ThM)* - nabetaling zichtlocatie bedrijventerrein Florapark (LA; reactie HvM) - locatie Anneke de Bruijn (LA; reactie HvM) - vergunning Slobeendweg 5 (LA, AB; reactie ThM) - monument Lindestraat (LA; reactie ThM) - locatie Thijssen/Markt-Emmastraat (LA; reactie HvM) - verkeerssituatie Patrijsweg (CDA; reactie ThM) - verkeer Lindestraat (AB; reactie ThM)

Einde vergadering 22:25 uur.

	Toezegging	PH	Afd	Afdoening
*3i	De cie wordt geïnformeerd over voortgang proces locatiebeleid mestverwerkingsinstallaties	ThM	Ruimte	Reguliere info, planning 2020
*3j, r	De cie wordt geïnformeerd over opvolging motie inz. molenbiotoop	ThM	Ruimte	Eind 2019
*3m	Vragen mbt nestplaatsen gierzwaluwen worden schriftelijk beantwoord	HvM	Ruimte	Nog in te plannen
*5	De cie wordt geïnformeerd over evt. inspraakreacties bp Heusden-Oost fase 2	HvM	Ruimte	Voor raad 17-09-'19
*9	De cie wordt geïnformeerd over project boerenerf	ThM	Ruimte	Nog in te plannen

griffier
mr. M.B.W. van Erp-Sonnemans