

MEMO

ZAAKNUMMER: 2018074012

AAN : Commissie Algemene Zaken en Control

VAN : College van B&W, portefeuillehouder wethouder H.A.M. van Moorsel
NAMENS DEZE : Team Financiën, J.C.A. Peerlings

DATUM : 8 november 2019

ONDERWERP :
Toezegging: tarief OZB voor o.a. sportverenigingen (Amendement Omzigt).

In de raad van 2 juli 2019 is aan de commissie AZ&C toegezegd om u te informeren over de het tarief OZB voor o.a. sportverenigingen (Amendement Omzigt artikel 220 f Gemeentewet).

Door middel van deze memo wil ik u infomeren over de laatste stand van zaken met betrekking tot de uitvoering van het Amendement Omzigt artikel 220 f Gemeentewet.

In een brief aan de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (2019067895) vraagt de VNG om duidelijkheid over de reikwijdte van het aangenomen amendement-Omtzigt, over de onroerendezaakbelasting voor instellingen van sociaal belang.

Hierdoor hebben gemeenten sinds 1 januari 2019 de vrijheid voor sportaccommodaties, dorpshuizen en andere 'instellingen van sociaal belang' het woningtarief voor de OZB te rekenen in plaats van het vaak hogere tarief voor niet-woningen.

Omdat de wettekst en de toelichting daarop niet op elkaar aansluiten, is onduidelijk wat de reikwijdte van het amendement is. Het roept zoveel vragen op dat de VNG haar leden adviseert te wachten met toepassing, totdat de gewenste duidelijkheid er is. Het amendement verplicht gemeenten overigens niet om voor instellingen van sociaal belang het woningtarief toe te passen. Gemeenten mogen dat zelf bepalen.

De VNG ontraadt gemeenten om de tariefdifferentiatie van artikel 220f, tweede lid toe te passen. Dat doen zij vooral vanwege de onduidelijkheid over de interpretatie en de reikwijdte van het wetsartikel. Het is daarnaast niet duidelijk wat de (financiële) gevolgen zijn van toepassing van deze tariefdifferentiatie. Ook zijn er vraagtekens bij de uitvoerbaarheid van de maatregel. Zo zullen de huidige computersystemen van gemeenten of samenwerkingsverbanden niet toegerust zijn om aan niet-woningen een woningtarief te koppelen.

Op basis van bovenstaande stand van zaken zal de Belastingssamenwerking Oost-Brabant (BSOB) in samenspraak met de deelnemende gemeenten nog geen invulling geven aan het Amendement Omzigt.

Bijlagen:

2019067895 Brief van de VNG m.b.t. Amendement Omzigt