

COMMISSIE RUIMTE

PUBLIEKSAGENDA

Datum : 26 maart 2019
Tijd : 20.00 uur
Locatie : Raadzaal

U vindt de stukken digitaal op raad.asten.nl vanaf 15 maart 2019.

*In het kader van de geldende privacywetgeving zijn deze brieven alleen voor raads- en commissieleden te benaderen.

Nr.	
0.	Opening
1.	Vaststellen agenda
2.	Besluitenlijst van de vergadering van 12 februari 2019
3.	<p>Ingekomen stukken, gericht aan de raad:*</p> <p><u>Voor kennisgeving aannemen:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> a. Brief van 28-01-2019 VNG: Bestuursakkoord klimaatadaptatie en aanvullende bestuurlijke afspraken water b. Brief van 4-2-2019, Raad van State: Beroep bestemmingplan Buitengebied Asten mededeling onderzoek gesloten Meijlenseweg 74 c. Brief van 26-2-2019, Stichting Happy Together; tankstations en waterstofgas d. Brief van 6-3-2019, Raad van State, uitstel termijn uitspraak bestemmingsplan Verzamelplan Asten 2018-1 e. Brief van 6-3-2019, Raad van State, uitstel termijn uitspraak bestemmingsplan Buitengebied Asten 2016 <p><u>In handen van B&W ter voorbereiding:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> f. Brief van 29-1-2019, Advies- en Projectbureau Engelen Limburg: Informatie plan Landgoed Hazeldonk mbt woonbestemming Buitenplaats Kasteellandschap g. Brief van 29-1-2019, Nederlandse Kastelenstichting: Verzoek bescherming en behoud huidige kasteelbiotoop h. Brief van 14-2-2019, erfgoedvereniging Bond Heemschut, vereniging: Ondersteuning initiatief nieuwbouw bij het kasteel i. Brief van 25-2-2019, Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant: Aanbieding begroting 2020 en meerjarenraming 2021- 2023 j. Brief van 6-3-2019, Vereniging Vrienden van Brabantse Kastelen; adhesiebetuiging brief Nederlandse Kastelenstichting <p><u>In handen van B&W ter afdoening:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> k. Brief van 25-2-2019, Samen-Asten-Schoon; plaatsing kroonringen voor de plastic afvalzakken
4.	<p>Voorontwerpbestemmingsplan Asten Landgoed Hazeldonk 2019 (Opiniërend)</p> <p>De familie Baltussen is voornemens een landgoed op te richten ten noorden van het kasteel van Asten. Het plangebied ligt ingeklemd tussen de Hazeldonk, de</p>

Nr.	<p>Voorste Heusden, de Voordeldonkse Broekloop en het glastuinconcentratiegebied. Op 30 mei 2017 heeft het college van burgemeester en wethouders besloten om in principe medewerking aan de plannen van de familie Baltussen te verlenen. Inmiddels heeft Pouderoyen een voorontwerpbestemmingsplan opgesteld. Wij vragen uw commissie om uw eventuele wensen en bedenkingen op dit plan kenbaar te maken.</p>
5.	<p>Herstelbesluit bestemmingsplan Asten veegplan 2017-1 (Achtermijterbaan 1) (Adviserend)</p> <p>De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft op 14 november 2018 uitspraak gedaan inzake het beroep tegen het bestemmingsplan Asten veegplan 2017-1. Het beroep richtte zich tegen de vestiging van een containerverhuurbedrijf aan Achtermijterbaan 1 in Heusden. Het beroep is op twee onderdelen gegrond verklaard. De Afdeling biedt de gemeente de gelegenheid de geconstateerde gebreken te herstellen. Hiertoe dient uw raad voor de locatie Achtermijterbaan 1 het bestemmingsplan opnieuw vast te stellen</p>
6.	<p>Delegatiebesluit aanmeldingsnotitie (Adviserend)</p> <p>Voor bepaalde ontwikkelingen moet eerst worden bepaald of er een m.e.r.-procedure moet worden doorlopen, voordat verdere besluitvorming – bijvoorbeeld het starten van een bestemmingsplan-procedure – mogelijk is. Dit begint met het doen van een mededeling van de voorgenomen ontwikkeling door de initiatiefnemer aan het bevoegd gezag. Deze mededeling wordt vaak in de vorm van een aanmeldingsnotitie gegoten. Op grond van deze mededeling of aanmeldingsnotitie neemt het bevoegd gezag een besluit, namelijk of er wel of geen m.e.r.-procedure moet worden doorlopen.</p> <p>Op grond van de Wet milieubeheer is het bestuursorgaan dat bevoegd is om op het onderliggende besluit of 'hoofdbesluit' te beslissen – zoals het herzien van een bestemmingsplan – ook bevoegd om een besluit te nemen op de mededeling of de aanmeldingsnotitie in het kader van de Wet milieubeheer. Als u als gemeenteraad hiervoor aan zet bent, is het niet mogelijk om de termijnen uit de Wet milieubeheer te halen. Bovendien levert het ook procedurele vertraging op als we het besluit op de mededeling/aanmeldingsnotitie aan uw raad moeten voorleggen.</p> <p>Om deze reden wordt voorgesteld om deze bevoegdheid, in gevallen waarin uw raad het bevoegd gezag bent, te delegeren aan het college van burgemeester en wethouders.</p>
7.	<p><u>Informatief overleg met de bestuurder over lopende belangrijke processen en projecten, o.a. verbonden partijen: (Blink, ODZOB, MRE)</u></p> <p>a. Omgevingswet</p>
8.	<p><u>Stukken ter kennisneming aan de commissie:</u></p> <p>a. Memo Melding via de Buiten Beter App b. Doelmatig waterbeheer Brabantse Peel - Jaarplan 2019 c. Memo wijzigingsplan Heusden Oost fase 2 d. Memo Stand van zaken ontwerp bestemmingsplan Asten Verzamelplan 2019-1 e. Lijst van toezeggingen</p>
9.	<p>Rondvraag en sluiting</p>