

M E M O

AAN : commissie Ruimte

VAN : afd. RO, J. Reumkens en R.B.A. Derijck

DATUM : 29 maart 2012

BETREFT : reglementen voor toewijzing van bouwkevels en
nieuwbouwkoopwoningen aan particulieren

In de raadsvergadering van 8 november 2011 zijn twee, door de fractie D66 ingediende, moties aangenomen. Deze moties betreffen:

- herdefiniëren begrip starter op de woningmarkt;
- schrappen van de bindingseis bij de uitgifte van bouwgrond.

Wij delen u hierbij mee dat de uitvoering van de moties deel zal uitmaken van een integrale herziening van de geldende reglementen voor de toewijzing van bouwkevels en nieuwbouwkoopwoningen aan particulieren. Ons is namelijk gebleken dat deze reglementen om diverse redenen, waaronder de aangenomen moties, aanpassing behoeven. De herziening van de reglementen staat gepland in het tweede kwartaal van dit jaar. Onderdeel van deze herziening is het (her)formuleren van de begrippen van verschillende te faciliteren doelgroepen, zoals de starter. Wij verwachten u de herziene documenten in het begin van het derde kwartaal te kunnen presenteren.

Met betrekking tot de bindingseis uit het reglement voor toewijzing van bouwkevels kunnen wij u meedelen dat wij inmiddels, in onze vergadering van 20 maart jl., hebben besloten deze bij toekomstige toewijzingen van bouwkevels niet meer te hanteren.

Wij verzoeken u deze brief tevens te beschouwen als reactie op bijgaande brief van D66, ingekomen 09-03-2012.

Namens wethouders J. van Bussel en T. Martens
h.reumkens@astén.nl
r.derijck@astén.nl