

M E M O

AAN : Commissie Ruimte

VAN : Linda Nijssen & Roelant Derijck

DATUM : 20-3-2012

BETREFT : Aanvullende vraag nav memo erfdienstbaarheden

Naar aanleiding van de behandeling van de memo over verjaring erfdienstbaarheden in de commissie Ruimte op 13 maart jl. is de aanvullende vraag gesteld of dit ook geldt voor illegale ingebruikname.

De inwerkingtreding van het nieuwe burgerlijk wetboek in 1992 heeft geen wijzigingen met zich mee gebracht voor wat betreft de regels rondom verjaring van eigendom in geval dat grond illegaal in gebruik wordt genomen. Hiervoor geldt nog steeds dat het eigendomsrecht van gronden kan verjaren na een periode van 10 jaar te goeder trouw en na een periode van 20 jaar bij te kwader trouw.

het college van burgemeester en wethouders,
wethouder J. van Bussel,
Namens deze,
Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
r.derijck@astén.nl en l.nijssen@astén.nl