

**BESLUITENLIJST****COMMISSIE RUIMTE**

van de openbare vergadering van de commissie Ruimte van 6 juni 2017 in het gemeentehuis.  
Geluidsfragmenten van de vergadering zijn per agendapunt terug te luisteren op raad.asten.nl.

## Aanwezig:

De voorzitter	P.W.J.M. van de Ven-Schriks
De leden per fractie	
Algemeen belang (AB)	F.G.A. Hurkmans, P.P.M. Bakens, J.M Jacobs
CDA	J.G. Leenders, D.R. van Schijndel
Leefbaar Asten (LA)	M.A.T.M. van den Boomen
PGA/PvdA	A.H.H. Beniers, D.W.J.H. Grein
D66-HvA	A.J. Koopman, M.J.M. van den Eijnden
VVD	I.M.J. van Oosterhout-Swinkels, J. Bazuin
De genodigden	wethouders J.H.J. van Bussel (JvB), Th.M. Martens (ThM), J.C.M. Huijsmans (JH)
Ambtelijke ondersteuning	P. Greijn, G. Groenen, P. van den Oetelaar, K. van Dooren
De griffier	M.B.W. van Erp-Sonnemans

- - - - -

Nr.	Onderwerp	Besluit
	Opening en spreekrecht	Van het <u>spreekrecht</u> is gebruik gemaakt door - de heer Jacobs inzake ag.pt. 3a - de heer Hilbrands inzake ag.pt. 4 - de heer Sonnemans inzake ag.pt. 4
1.	Vaststellen agenda	<u>Vastgesteld</u> cf. voorstel. De omvraag begint bij de fractie Leefbaar Asten.
2.	Besluitenlijst van de openbare vergadering van 2 mei 2017	Ongewijzigd <u>vastgesteld</u> .
3.	Ingekomen stukken gericht aan de raad a. Brief van 14-4-2017, W.M. Jacobs: Verzoek verplaatsen nesten i.v.m. roekenoverlast	Cf. voorstel <u>in handen gesteld van B&amp;W ter afdoening</u> . Aan de orde gesteld: a. Alle fracties steunen spoedige aanvraag ontheffing; reactie ThM
	b. Brief van 26-04-2017, Stichting VAC Adviescommissie Wonen: jaarverslag 2016	Cf. voorstel voor <u>kennisgeving</u> aangenomen. Aan de orde gesteld: b. D66-HvA

4.	<p>Voorontwerp fase bestemmingsplan omvorming Industrielaan / Prins Bernhardstraat (PH. van Bussel, info: <a href="mailto:p.vandenoetelaar@asten.nl">p.vandenoetelaar@asten.nl</a>)</p>	<p><u>Presentatie</u> is gegeven namens initiatiefnemer door de heer Van Berkel van Pouderoyen. De commissie heeft kennis genomen van de presentatie en <u>vragen</u> zijn beantwoord (JvB). Het college neemt kennis van <u>wensen en bedenkingen</u> (alle fracties), o.a.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Positieve ontwikkeling, kwaliteitsverbetering, blij met initiatief, dialoog en draagvlak belangrijk (alle fracties)</li><li>- Respecteren afspraken bp 2013</li><li>- Duidelijkheid aantal woningen</li><li>- Duurzaamheidseisen, EPC 0, aardgasvrij</li><li>- Bescherming bomen</li><li>- Privacy, hoogte woningen</li><li>- Langere reactietermijn</li><li>- Hoe gefaseerde uitvoering</li><li>- Deelname door naastliggende bedrijven</li><li>- Parkeernormering ivm restaurant</li><li>- Regeling laden/lossen bedrijfsruimtes nabij woningen</li><li>- Toegankelijkheid hulpdiensten</li><li>- Verkeersdruk Pr.Bernhardstraat</li></ul>
5.	<p>Voorontwerp bestemmingsplan Asten Loverbosch fase 2 2016 (PH. van Bussel, info: <a href="mailto:g.groenen@asten.nl">g.groenen@asten.nl</a>)</p>	<p><u>Presentatie</u> is gegeven namens college door de heer Van Berkel van Pouderoyen. De commissie heeft kennis genomen van de presentatie en <u>vragen</u> zijn beantwoord (JvB). Het college neemt kennis van <u>wensen en bedenkingen</u> (alle fracties) o.a.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Algemeen instemming met invulling</li><li>- aardgasvrij, duurzaamheidseisen, EPC 0</li><li>- Waterspeelgelegenheid en droge speelweides</li><li>- Bescherming solitaire eik</li><li>- Flexibiliteit omschakeling type woningen</li><li>- Groene daken</li><li>- verkeerscijfers onderbouwing keuze aansluiting Floralaan</li><li>- intekenen woningen tbv efficiënte ruimtelijke procedure</li><li>- info aanlegdiepte/fundering ivm kosten</li><li>- dijk en maabeleid ivm waterberging fietsers Floralaan</li><li>- voorziening pakketservice</li></ul>
6.	<p>Aankoop perceel N 265 ten behoeve van bestemmingsplan Loverbosch fase 2 (PH. van Bussel, info: <a href="mailto:g.groenen@asten.nl">g.groenen@asten.nl</a>)</p>	<p>De commissie:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>a. adviseert unaniem positief</li><li>b. stemt in met doorgeleiding als <u>A-stuk</u> naar de raad</li></ol>

7.	<p>Ontwerp bestemmingsplan Ommel Recreatiepark Prinsenmeer 2017 (PH. van Bussel, info: <a href="mailto:K.vanDooren@asten.nl">K.vanDooren@asten.nl</a>)</p>	<p>Het college neemt kennis van <u>wensen en bedenkingen</u>, vragen zijn beantwoord (alle fracties, reactie JvB) o.a.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Algemeen instemming, redelijke ontwikkeling</li> <li>- Kwaliteit landschappelijke inpassing</li> <li>- Handhaving</li> <li>- Omgevingsdialog</li> <li>- Stallen caravans</li> </ul>
8.	<p>Voorontwerp Veegplan 2017-2 Bergdijk 6, Kleine Heitrak 36, Meijelseweg nabij 50, Voordeldonk 47a/49 en 71-71a, Voorste Heusden nabij 10, Waardjesweg 15 (PH. Martens en Huijsmans, info: <a href="mailto:m.rooijackers@asten.nl">m.rooijackers@asten.nl</a>)</p>	<p>Het college neemt kennis van <u>wensen en bedenkingen</u>, vragen zijn beantwoord (alle fracties, reactie ThM), o.a.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Algemeen instemming</li> <li>- Borgen landschappelijke invulling in anterieure overeenkomst</li> <li>- Vragen bij landschappelijke invulling, beuk/haagbeuk, oppervlakte, toets geluid en geur Waardjesweg</li> <li>- Verschil regels wonen 1 en 2 Voordeldonk vs Meijelseweg</li> <li>- Grondsilo's kl. Heitrak</li> <li>- Milieucategorie 3.1 kl. Heitrak</li> <li>- Leefomgeving/aantal dieren Meijelseweg</li> </ul>
9.	<p>Reparatie b.p. Asten Bedrijventerrein Florapark 2013 i.v.m. vestiging groothandel in motorbrandstoffen (PH. van Bussel, info: <a href="mailto:g.groenen@asten.nl">g.groenen@asten.nl</a>)</p>	<p>De commissie:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. adviseert unaniem positief</li> <li>b. stemt in met doorgeleiding als <u>A-stuk</u> naar de raad</li> </ol>
10.	<p>Voorkeursalternatief N279 (PH. Martens, info: <a href="mailto:m.vantienen@asten.nl">m.vantienen@asten.nl</a>)</p>	<p>De commissie heeft kennis genomen van het gekozen voorlopige voorkeursalternatief voor de N279 (alle fracties, reactie ThM)</p>
11.	<p>Jaarrekening Blink 2016, begroting 2017 Blink en meerjarenbegroting Blink 2018-2021 (PH. Martens, info: <a href="mailto:t.smits@asten.nl">t.smits@asten.nl</a>)</p>	<p>De commissie:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. adviseert unaniem positief</li> <li>b. stemt in met doorgeleiding als <u>A-stuk</u> naar de raad</li> </ol>
12.	<p>Wijzigen Gemeenschappelijke regeling Blink (PH. Martens, info: <a href="mailto:t.smits@asten.nl">t.smits@asten.nl</a>)</p>	<p>De commissie:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. adviseert unaniem positief</li> <li>b. stemt in met doorgeleiding als <u>A-stuk</u> naar de raad</li> </ol>
13.	<p>Informatief overleg met de bestuurder over lopende belangrijke processen en projecten, o.a. verbonden partijen (MRE, Peel 6.1, Veiligheidsregio, ODZOB) a. Fietspad Meijelseweg</p>	<p>Aan de orde is gesteld:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Stand van zaken project Nimby Kanaalzone (JvB)</li> <li>- Stand van zaken besluitvorming Milieustraat Someren (ThM)</li> </ul>

14.	<p>Stukken ter kennisneming aan de commissie</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a. Memo Informatie aanpak Erfgoedwet i.r.t. model Erfgoedverordening (PH. Huijsmans, info: <a href="mailto:m.rooijackers@asten.nl">m.rooijackers@asten.nl</a>)</li><li>b. Memo Extra budget Starterslening in "Tussentijdse rapportage voorjaar 2017" (PH. Martens, info <a href="mailto:p.vandenoetelaar@asten.nl">p.vandenoetelaar@asten.nl</a>)</li><li>c. Memo Stand van zaken Aa-dal zuid (PH. Martens, info <a href="mailto:p.smeets@asten.nl">p.smeets@asten.nl</a>)</li><li>d. Memo Wateroverlast Voorste Heusden (PH. Martens, info <a href="mailto:p.smeets@asten.nl">p.smeets@asten.nl</a>)</li><li>e. Memo Verkeersveiligheid bij zebrapaden (PH. Martens, info <a href="mailto:w.moors@asten.nl">w.moors@asten.nl</a>)</li><li>f. Lijst van toezeggingen</li></ul>	<p>Cf. voorstel voor <u>kennisgeving</u> aangenomen. Aan de orde is gesteld</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a. D66-HvA; reactie JH</li><li>b. LA, VVD, D66-HvA</li><li>c. D66-HvA; reactie ThM</li><li>d. -</li><li>e. LA; reactie ThM</li><li>f. -</li></ul>
15.	Rondvraag en sluiting	<p>Aan de orde is gesteld:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Prijs glasvezel buitengebied (VVD, CDA; reactie JvB)</li><li>- Sloop A. de Bruijn (VVD; reactie JH)</li><li>- Zebrapad Lienderweg/doorsteek groen (AB; reactie ThM)</li><li>- Oversteek/laden/lossen apotheek en kantine sporthal (AB; reactie ThM)</li><li>- Parkeerplaatsen en bomen Hoogstraat (AB; reactie ThM)</li><li>- Vragen bijeenkomst wateroverlast Nobis (CDA; reactie ThM)</li><li>- Zorghotel (D66-HvA; reactie JH)</li></ul>

Einde vergadering 22:15 uur.

griffier  
mr. M.B.W. van Erp-Sonnemans