

## BESLUITENLIJST

### COMMISSIE RUIMTE

van de openbare vergadering van de commissie Ruimte van 6 juni 2017 in het gemeentehuis.  
Geluidsfragmenten van de vergadering zijn per agendapunt terug te luisteren op raad.asten.nl.

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Aanwezig:                |   |
| De voorzitter            | P.W.J.M. van de Ven-Schriks   |
| De leden per fractie     |   |
| Algemeen belang (AB)     | F.G.A. Hurkmans, P.P.M. Bakens, J.M Jacobs  |
| CDA                      | J.G. Leenders, D.R. van Schijndel   |
| Leefbaar Asten (LA)      | M.A.T.M. van den Boomen   |
| PGA/PvdA                 | A.H.H. Beniers, D.W.J.H. Grein  |
| D66-HvA                  | A.J. Koopman, M.J.M. van den Eijnden  |
| VVD                      | I.M.J. van Oosterhout-Swinkels, J. Bazuin   |
| De genodigden            | wethouders J.H.J. van Bussel (JvB), Th.M. Martens (ThM),<br>J.C.M. Huijsmans (JH) |
| Ambtelijke ondersteuning | P. Greijn, G. Groenen, P. van den Oetelaar, K. van Dooren                         |
| De griffier              | M.B.W. van Erp-Sonnemans  |

- - - - -

| Nr. | Onderwerp   | Besluit   |
|-----|---|---|
|     | Opening en spreekrecht  | Van het <u>spreekrecht</u> is gebruik gemaakt door<br>- de heer Jacobs inzake ag.pt. 3a<br>- de heer Hilbrands inzake ag.pt. 4<br>- de heer Sonnemans inzake ag.pt. 4 |
| 1.  | Vaststellen agenda  | <u>Vastgesteld</u> cf. voorstel.<br>De omvraag begint bij de fractie Leefbaar Asten.  |
| 2.  | Besluitenlijst van de openbare vergadering van 2 mei 2017   | Ongewijzigd <u>vastgesteld</u> .  |
| 3.  | Ingekomen stukken gericht aan de raad<br>a. Brief van 14-4-2017, W.M. Jacobs:<br>Verzoek verplaatsen nesten i.v.m. roekenoverlast | Cf. voorstel <u>in handen gesteld van B&amp;W ter afdoening</u> . Aan de orde gesteld:<br>a. Alle fracties steunen spoedige aanvraag ontheffing; reactie ThM          |
|     | b. Brief van 26-04-2017, Stichting VAC<br>Adviescommissie Wonen:<br>jaarverslag 2016  | Cf. voorstel voor <u>kennisgeving</u> aangenomen.<br>Aan de orde gesteld:<br>b. D66-HvA   |

|    |   |   |
|----|---|---|
| 4. | <p>Voorontwerp fase bestemmingsplan omvorming Industrielaan / Prins Bernhardstraat<br/>(PH. van Bussel, info: <a href="mailto:p.vandenoetelaar@asten.nl">p.vandenoetelaar@asten.nl</a>)</p> | <p><u>Presentatie</u> is gegeven namens initiatiefnemer door de heer Van Berkel van Pouderoyen. De commissie heeft kennis genomen van de presentatie en <u>vragen</u> zijn beantwoord (JvB). Het college neemt kennis van <u>wensen en bedenkingen</u> (alle fracties), o.a.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Positieve ontwikkeling, kwaliteitsverbetering, blij met initiatief, dialoog en draagvlak belangrijk (alle fracties)</li><li>- Respecteren afspraken bp 2013</li><li>- Duidelijkheid aantal woningen</li><li>- Duurzaamheidseisen, EPC 0, aardgasvrij</li><li>- Bescherming bomen</li><li>- Privacy, hoogte woningen</li><li>- Langere reactietermijn</li><li>- Hoe gefaseerde uitvoering</li><li>- Deelname door naastliggende bedrijven</li><li>- Parkeernormering ivm restaurant</li><li>- Regeling laden/lossen bedrijfsruimtes nabij woningen</li><li>- Toegankelijkheid hulpdiensten</li><li>- Verkeersdruk Pr.Bernhardstraat</li></ul> |
| 5. | <p>Voorontwerp bestemmingsplan Asten Loverbosch fase 2 2016<br/>(PH. van Bussel, info: <a href="mailto:g.groenen@asten.nl">g.groenen@asten.nl</a>)</p>                                      | <p><u>Presentatie</u> is gegeven namens college door de heer Van Berkel van Pouderoyen. De commissie heeft kennis genomen van de presentatie en <u>vragen</u> zijn beantwoord (JvB). Het college neemt kennis van <u>wensen en bedenkingen</u> (alle fracties) o.a.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Algemeen instemming met invulling</li><li>- aardgasvrij, duurzaamheidseisen, EPC 0</li><li>- Waterspeelgelegenheid en droge speelweides</li><li>- Bescherming solitaire eik</li><li>- Flexibiliteit omschakeling type woningen</li><li>- Groene daken</li><li>- verkeerscijfers onderbouwing keuze aansluiting Floralaan</li><li>- intekenen woningen tbv efficiënte ruimtelijke procedure</li><li>- info aanlegdiepte/fundering ivm kosten</li><li>- dijk en maabeleid ivm waterberging</li><li>- fietsers Floralaan</li><li>- voorziening pakketservice</li></ul>   |
| 6. | <p>Aankoop perceel N 265 ten behoeve van bestemmingsplan Loverbosch fase 2<br/>(PH. van Bussel, info: <a href="mailto:g.groenen@asten.nl">g.groenen@asten.nl</a>)</p>                       | <p>De commissie:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>a. adviseert unaniem positief</li><li>b. stemt in met doorgeleiding als <u>A-stuk</u> naar de raad</li></ol>   |

|     |  |   |
|-----|--|---|
| 7.  | Ontwerp bestemmingsplan Ommel Recreatiepark Prinsenmeer 2017<br>(PH. van Bussel, info: <a href="mailto:K.vanDooren@asten.nl">K.vanDooren@asten.nl</a> )  | Het college neemt kennis van <u>wensen en bedenkingen</u> , vragen zijn beantwoord (alle fracties, reactie JvB) o.a. <ul style="list-style-type: none"> <li>- Algemeen instemming, redelijke ontwikkeling</li> <li>- Kwaliteit landschappelijke inpassing</li> <li>- Handhaving</li> <li>- Omgevingsdialoog</li> <li>- Stallen caravans</li> </ul>  |
| 8.  | Voorontwerp Veegplan 2017-2 Bergdijk 6, Kleine Heitrak 36, Meijelseweg nabij 50, Voordeldonk 47a/49 en 71-71a, Voorste Heusden nabij 10, Waardjesweg 15<br>(PH. Martens en Huijsmans, info: <a href="mailto:m.rooijackers@asten.nl">m.rooijackers@asten.nl</a> ) | Het college neemt kennis van <u>wensen en bedenkingen</u> , vragen zijn beantwoord (alle fracties, reactie ThM), o.a. <ul style="list-style-type: none"> <li>- Algemeen instemming</li> <li>- Borgen landschappelijke invulling in anterieure overeenkomst</li> <li>- Vragen bij landschappelijke invulling, beuk/haagbeuk, oppervlakte, toets geluid en geur Waardjesweg</li> <li>- Verschil regels wonen 1 en 2 Voordeldonk vs Meijelseweg</li> <li>- Grondsilo's kl. Heitrak</li> <li>- Milieucategorie 3.1 kl. Heitrak</li> <li>- Leefomgeving/aantal dieren Meijelseweg</li> </ul> |
| 9.  | Reparatie b.p. Asten Bedrijventerrein Florapark 2013 i.v.m. vestiging groothandel in motorbrandstoffen<br>(PH. van Bussel, info: <a href="mailto:g.groenen@asten.nl">g.groenen@asten.nl</a> )  | De commissie: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. adviseert unaniem positief</li> <li>b. stemt in met doorgeleiding als <u>A-stuk</u> naar de raad</li> </ol>   |
| 10. | Voorkeursalternatief N279<br>(PH. Martens, info: <a href="mailto:m.vantienen@asten.nl">m.vantienen@asten.nl</a> )  | De commissie heeft kennis genomen van het gekozen voorlopige voorkeursalternatief voor de N279 (alle fracties, reactie ThM)   |
| 11. | Jaarrekening Blink 2016, begroting 2017 Blink en meerjarenbegroting Blink 2018-2021<br>(PH. Martens, info: <a href="mailto:t.smits@asten.nl">t.smits@asten.nl</a> )  | De commissie: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. adviseert unaniem positief</li> <li>b. stemt in met doorgeleiding als <u>A-stuk</u> naar de raad</li> </ol>   |
| 12. | Wijzigen Gemeenschappelijke regeling Blink<br>(PH. Martens, info: <a href="mailto:t.smits@asten.nl">t.smits@asten.nl</a> )   | De commissie: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. adviseert unaniem positief</li> <li>b. stemt in met doorgeleiding als <u>A-stuk</u> naar de raad</li> </ol>   |
| 13. | Informatief overleg met de bestuurder over lopende belangrijke processen en projecten, o.a. verbonden partijen (MRE, Peel 6.1, Veiligheidsregio, ODZOB)<br>a. Fietspad Meijelseweg   | Aan de orde is gesteld: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Stand van zaken project Nimby Kanaalzone (JvB)</li> <li>- Stand van zaken besluitvorming Milieustraat Someren (ThM)</li> </ul>   |

|     |  |  |
|-----|--|--|
| 14. | <p>Stukken ter kennisneming aan de commissie</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a. Memo Informatie aanpak Erfgoedwet i.r.t. model Erfgoedverordening (PH. Huijsmans, info: <a href="mailto:m.rooijackers@asten.nl">m.rooijackers@asten.nl</a>)</li><li>b. Memo Extra budget Starterslening in "Tussentijdse rapportage voorjaar 2017" (PH. Martens, info <a href="mailto:p.vandenoetelaar@asten.nl">p.vandenoetelaar@asten.nl</a>)</li><li>c. Memo Stand van zaken Aa-dal zuid (PH. Martens, info <a href="mailto:p.smeets@asten.nl">p.smeets@asten.nl</a>)</li><li>d. Memo Wateroverlast Voorste Heusden (PH. Martens, info <a href="mailto:p.smeets@asten.nl">p.smeets@asten.nl</a>)</li><li>e. Memo Verkeersveiligheid bij zebrapaden (PH. Martens, info <a href="mailto:w.moors@asten.nl">w.moors@asten.nl</a>)</li><li>f. Lijst van toezeggingen</li></ul> | <p>Cf. voorstel voor <u>kennisgeving</u> aangenomen.<br/>Aan de orde is gesteld</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a. D66-HvA; reactie JH</li><li>b. LA, VVD, D66-HvA</li><li>c. D66-HvA; reactie ThM</li><li>d. -</li><li>e. LA; reactie ThM</li><li>f. -</li></ul>  |
| 15. | Rondvraag en sluiting  | <p>Aan de orde is gesteld:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Prijs glasvezel buitengebied (VVD, CDA; reactie JvB)</li><li>- Sloop A. de Bruijn (VVD; reactie JH)</li><li>- Zebrapad Lienderweg/doorsteek groen (AB; reactie ThM)</li><li>- Oversteek/laden/lossen apotheek en kantine sporthal (AB; reactie ThM)</li><li>- Parkeerplaatsen en bomen Hoogstraat (AB; reactie ThM)</li><li>- Vragen bijeenkomst wateroverlast Nobis (CDA; reactie ThM)</li><li>- Zorghotel (D66-HvA; reactie JH)</li></ul> |

Einde vergadering 22:15 uur.

griffier  
mr. M.B.W. van Erp-Sonnemans