

RAADSVOORSTEL

BIJ ZAAKNUMMER: AST/2014/013018

Onderwerp:	Bijlage(n):	Vergadering de dato:	Agenda-nummer:	p.h.:
Belastingverordeningen 2015	1	16 december 2014	14.12.12	JvB

de raad
van de gemeente
Asten

Samenvatting

Jaarlijks worden belastingverordeningen voor het nieuwe jaar vastgesteld door de gemeenteraad. Hierin worden de nieuwe tarieven opgenomen en wordt de tekst van de verordeningen, indien nodig, geactualiseerd. In dit voorstel komen aan de orde:

- Verordening hondenbelasting 2015
- Verordening afvalstoffenheffing 2015
- Verordening onroerende-zaakbelastingen 2015
- Verordening rioolheffing 2015
- Verordening marktgelden 2015
- Verordening toeristenbelasting 2015
- Legesverordening 2015
- Verordening lijkbezorgingsrechten 2015
- Verordening eenmalig aansluitrecht riolering 2015
- Verordening reclamebelasting 2015

De tarieven van de lijkbezorgingsrechten en de marktgelden zijn conform de uitgangspunten bij de begroting met 1,75% geïndexeerd. Bij de onroerende-zaakbelastingen zijn de tarieven daarnaast conform de uitgangspunten bij de begroting 2015 vastgesteld, rekening houdende met de waardeontwikkelingen op de onroerendgoedmarkt. De tarieven voor de afvalstoffenheffing en de rioolheffing zijn 100% kostendekkend. Dit wordt bij de bepaling van de leges eveneens nagestreefd. Bij de toeristenbelasting wordt een tariefdifferentiatie toegepast, waarbij voor 2015 voor de reguliere overnachtingen een tarief van € 1,30 wordt gehanteerd en voor overnachtingen in hotels en daarmee gelijk te stellen accommodaties, zoals pensions en bed & breakfast gelegenheden, € 2,05.

Beslispunten

De onderstaande verordeningen vaststellen conform het bijgevoegde raadsbesluit:

- Verordening hondenbelasting 2015
- Verordening afvalstoffenheffing 2015
- Verordening onroerende-zaakbelastingen 2015
- Verordening rioolheffing 2015
- Verordening marktgelden 2015
- Verordening toeristenbelasting 2015
- Legesverordening 2015

- Verordening lijkbezorgingsrechten 2015
- Verordening eenmalig aansluitrecht riolering 2015
- Verordening reclamebelasting 2015

Inleiding

Verordening hondenbelasting 2015

Bij de invoering van de hondenbelasting is er voor gekozen deze te beperken tot de hondenbezitter woonachtig in de bebouwde kom. Hierdoor is deze heffing een zogenaamde bestemmingsbelasting. De hondenbelasting mag daarom maximaal kostendekkend zijn. Uit de begroting 2015 blijkt dat om het tarief 100% kostendekkend te laten zijn de tarieven ten opzichte van 2014 gelijk moeten worden gehouden. Reden hiervoor is dat het aantal honden in 2014 gedaald is ten opzichte van 2013.

In de verordening voor 2015 is gekozen aan te sluiten bij de bebouwde kom grenzen op grond van de Wegenverkeerswet. Deze grenzen komen vrijwel geheel overeen met de grenzen zoals ze voorheen voor de hondenbelasting werden gehanteerd, maar zijn voor de burgers duidelijk zichtbaar middels de bebouwde kom borden.

Verordening afvalstoffenheffing 2015

In de begroting 2015 zijn de kosten voor afvalverwijdering opgenomen, welke zijn omgeslagen in de tarieven. Het vaste tarief voor de afvalstoffenheffing is gestegen door het wegvallen van een te ontvangen subsidie op verpakkingen en door een lagere uitname uit de egalisatie reserve afvalstoffenheffing ten opzichte van de begroting 2014.

De variabele tarieven voor het ledigen van afvalcontainers zijn gebaseerd op de variabele kosten en het aantal te verwachten ledigingen. Vanaf 2014 worden verschillende tarieven gehanteerd voor het ledigen van een container gft- en restaval.

De nieuwe tarieven per 1 januari 2015 bedragen op grond van het bovenstaande:

Vastrecht per maand:	€ 4,74	(tarief 2014: €3,95)
Lediging 140 liter rest	€ 8,40	(tarief 2014: €8,28)
Lediging 140 liter gft	€ 1,08	(tarief 2014: €1,04)
Lediging 40 liter rest	€ 4,20	(tarief 2014: €3,96)
Lediging 25 liter gft	€ 0,36	(tarief 2014: €0,48)

De tarieventabellen voor de afvalstoffenheffing voor de gemeenten Someren en Asten zijn, met betrekking tot het gedeelte dat de milieustraat betreft, met elkaar in overeenstemming.

Verordening onroerende-zaakbelastingen 2015

De totale opbrengst van de onroerende-zaakbelastingen stijgt in principe met het inflatiepercentage van 1,75% (exclusief nieuw- en verbouw), conform de uitgangspunten bij de begroting 2015. De OZB-opbrengst wordt berekend door de totale WOZ-waarde te vermenigvuldigen met het tarief. Waarestijgingen of -dalingen hebben geen gevolgen voor de totale opbrengst omdat het tarief wordt gecorrigeerd.

Daarnaast stijgt de OZB-opbrengst met 3,68% naar aanleiding van de uitkomsten bij de Voorjaarsnota 2014.

Bij de bepaling van de tarieven is uitgegaan van de voorlopige dalingspercentages van de woningen en de niet-woningen. Indien mocht blijken dat deze percentages niet conform de definitieve resultaten van de herwaardering zijn, dan zal in een later stadium een aangepast voorstel komen wat betreft de tarieven voor de onroerende-zaakbelastingen.

Uit de permanente marktanalyse blijkt voornamelijk een waardedaling van zowel woningen als niet-woningen over de periode 1 januari 2013 tot 1 januari 2014 van ±5%. Het doorrekenen hiervan leidt tot onderstaande tarieven:

Soort tarief	2015	2014	2013
Eigenaren woningen	0,1065%	0,0973%	0,0873%
Eigenaren niet-woningen	0,1625%	0,1504%	0,1354%
Gebruikers niet-woningen	0,1312%	0,1281%	0,1110%

Verordening rioolheffing 2015

Met de rioolheffing worden de kosten die de gemeente maakt voor de uitvoering van de zorgplichten voor afvalwater en voor hemel- en grondwater verhaald. Deze heffing mag hooguit kostendekkend zijn.

De tarieven voor de rioolheffing worden verhoogd met 6% per jaar voor de periode 2014 – 2017 exclusief 1,75% inflatiecorrectie. Dit is conform het gemeentelijk rioleringsplan. De totale verhoging voor 2015 is derhalve 7,75%.

Dit resulteert in de volgende tarieven voor 2015:

Het eigenarengedeelte: €192,00 (2014: €178,00)

Het kwart-tarief: €48,00 (2014: €44,50)

Het gebruikersgedeelte bedraagt voor elke volle eenheid van 500 kubieke meter water, bij een hoeveelheid water:

a. van 500 m³ tot 15.000 m³ €160,60 (2014: €157,85)

b. 15.000 m³ of meer €80,64 (2014: €79,25)

Met ingang van 2013 is in artikel 6 een derde lid toegevoegd ten aanzien van incidentele lozingen. Het gaat hier om lozingen bronneringswater (grondwateronttrekkingen t.b.v. bijvoorbeeld de bouw van een kelder). Voor deze lozingen moet ook rioolheffing (gebruikersheffing) worden betaald. Het tarief is voor dergelijke lozingen erg hoog. Voor een kleine kelder onttrek je al snel 10.000 m³ water en zou je ca. € 3.000,00 moeten betalen. Daar komt de zuiveringsheffing van het waterschap nog bovenop (2014: € 45,96 per 1.000 m³).

Om te komen tot een redelijke belastingheffing in deze gevallen, wordt bij incidentele lozingen slechts een percentage van 10% van de heffing die op grond van de reguliere tariefstelling verschuldigd zou zijn, in rekening gebracht.

Verordening marktgelden 2015

De tarieven marktgelden zijn conform de uitgangspunten in de begroting 2015 met 1,75% verhoogd. Het tarief voor een vaste standplaats is verhoogd met € 0,02 naar € 0,90 (2014: € 0,88) per strekkende meter. Het tarief voor de overige standplaatsen is eveneens verhoogd met € 0,02 naar € 1,19 (2014: € 1,17) per strekkende meter.

Verordening toeristenbelasting 2015

Bij de toeristenbelasting is in het kader van de scenario-ontwikkeling een tariefsdifferentiatie toegepast waarbij voor de reguliere overnachtingen een tarief van € 1,30 wordt toegepast en voor hotelovernachtingen € 2,05. Deze tarieven zijn ten opzichte van 2014 minimaal gestegen.

Voor 2015 is, in relatie tot de kostprijsbenadering zoals aangegeven in de scenario-ontwikkeling, de verordening zodanig aangepast dat de tariefstelling voor overnachtingen op campings en kampeerboerderijen ook van toepassing is voor overnachtingen in groepsaccommodaties. Dit in verband met de overnachtingsprijzen die voor dergelijke accommodaties vergelijkbaar zijn met de prijzen die worden gehanteerd door campings en kampeerboerderijen.

Legesverordening 2015

De verordening en tarieventabel zijn aangepast aan gewijzigde (hogere) regelgeving en aan eerder vastgesteld beleid. Voor een overzicht van de wijzigingen wordt verwezen naar de bijlage "wijzigingen legesverordening 2015 en bijbehorende tarieventabel".

Conform de uitgangspunten bij de begroting zijn de tarieven met 1,75% verhoogd wegens gestegen loon- en prijsniveau bekeken in het licht van 100% kostendekkendheid. Hierbij is wel rekening gehouden met (maximale) tarieven zoals die uit hogere wetgeving voortvloeit of afhankelijk zijn van derden.

De leges voor de reisdocumenten worden door de Rijksoverheid aan een maximum gesteld. Daarnaast zijn de legestarieven voor rijbewijzen eveneens aan een maximum verbonden. De maximale tarieven voor 2015 zijn nog niet bekend gemaakt, zodat de tarieven van 2014 nog zijn opgenomen in de tarieventabel. Dit is verwerkt in de tarieventabel.

Op grond van artikel 10 van de Legesverordening is het College van burgemeester en wethouders bevoegd om de Legesverordening en bijbehorende Tarieventabel aan te passen als op grond van nieuwe of gewijzigde rijksregelingen wijzigingen noodzakelijk zijn; dit voor zover het onder meer de reisdocumenten betreft.

Zodra de nieuwe maximale tarieven voor reisdocumenten bekend zijn, zal het College deze wijzigingen dan ook doorvoeren in de Legesverordening en bijbehorende Tarieventabel 2015.

De leges uit Titel 2 Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving/omgevingsvergunning zijn opnieuw beoordeeld op kostendekkendheid. De bouwkosten worden vastgesteld aan de hand van de ROEB-lijst (Regionaal Overleg Eindhoven Bouwzaken). De ROEB-lijst wordt als bijlage bij de tarieventabel van de Legesverordening vastgesteld. Het Regionaal Overleg Eindhoven Bouwzaken heeft de ROEB-lijst 2015 vastgesteld. Er is een verlaging van de bouwkosten doorgevoerd op grond van de betreffende marktgegevens.

Verder heeft er een kostentoerekeningsonderzoek plaatsgevonden. De ramingen van kosten en baten moeten inzichtelijk zijn. De eis van inzichtelijkheid is neergelegd in diverse uitspraken van de Hoge Raad en gebaseerd op artikel 229 b van de Gemeentewet. De Hoge Raad geeft aan dat er verzwaarde eisen zijn voor de motivering dat de opbrengstlimiet niet is overschreden. Alle ramingen van kosten en baten dienen te kunnen worden herleid uit de begroting. Mede op basis van dit onderzoek zijn de leges daar waar nodig en mogelijk aangepast.

Verordening lijkbezorgingsrechten 2015

De tarieven voor lijkbezorgingsrechten worden conform de uitgangspunten in de begroting 2015 met 1,75% verhoogd.

Verordening eenmalig aansluitrecht riolering 2015

Voor 2015 zijn de tarieven beoordeeld op kostendekkendheid. In de verordening voor 2015 zijn de tarieven verhoogd met 1,75% conform de uitgangspunten in de begroting 2015.

Verordening reclamebelasting 2015

Met ingang van 2014 is op verzoek van Centrummanagement Asten (CMA) een reclamebelasting ingevoerd om daarmee een ondernemersfonds t.b.v. de activiteiten door CMA voor de economische versterking van het centrum van Asten mogelijk te maken. Iedere binnen het aangewezen gebied gelegen vestiging, waarbij een openbare aankondiging aanwezig is, betaalt een vast bedrag ter hoogte van € 250,-. Daarnaast betaalt men, voor zover de WOZ-waarde van de vestiging meer bedraagt dan € 152.000,- een variabel deel ter hoogte van € 1,65 per € 1.000,- waarde. De totale belasting bedraagt maximaal € 500,-. De exacte berekening is afhankelijk van de nog vast te stellen WOZ-waarden voor 2015. Die zijn op dit moment nog niet bekend. T.z.t. zal de raad worden geïnformeerd over de definitief vast te stellen bedragen.

Wat willen we bereiken

n.v.t.

Wat gaan we daarvoor doen

De nieuwe tarieven worden toegepast bij de diverse aanslagen. Om de verordeningen rechtsgrond te verschaffen, worden na de vaststelling deze verordeningen via de wettelijk voorgeschreven wijze elektronisch bekendgemaakt. Tevens wordt een publicatie in het Peelbelang opgenomen dat de raad deze verordeningen heeft vastgesteld.

Mogelijke Alternatieven

n.v.t.

Risico's

n.v.t.

Wat mag het kosten

n.v.t.

Bijgaand treft u aan:

Bijlage(n)/ter inzage:

- Raadsbesluit
- Verordening hondenbelasting 2015
- Verordening afvalstoffenheffing 2015, inclusief bijbehorende tarieventabel
- Verordening onroerende-zaakbelastingen 2015
- Verordening rioolheffing 2015
- Verordening marktgelden 2015
- Verordening toeristenbelasting 2015
- Legesverordening 2015, inclusief bijbehorende tarieventabel en ROEB-lijst
- Verordening lijkbezorgingsrechten 2015, inclusief bijbehorende tarieventabel
- Verordening eenmalig aansluitrecht riolering 2015
- Verordening reclamebelasting 2015
- De wijzigingen in de desbetreffende verordeningen ten opzichte van 2014
- Bijlage "Wijzigingen Tarieventabel behorende bij de Legesverordeningen 2015".

dict : RV.ID.14.tk.
type : m.arts@someren.nl
coll :